

# Allgemeine Entgelte für Konten, Kredite und zusätzliche Dienstleistungen mit Privat- und Firmenkunden

Stand: 1. April 2025

## Gültig für Privat- und Firmenkunden

**Leistungen im Zusammenhang mit Erwachsenenvertretungen** in EUR  
 Kontosperrern, Beauskunftungen, Meldungen, etc. je 25,00

**Auskunftseinholung über Dritte (im Kundeninteresse)** in EUR  
 Inland 25,00  
 Zusätzlich gelangen die Kosten von Auskunfteien zur Verrechnung

**Promesse** in EUR  
 0,500 % der beantragten Kreditsumme mindestens 100,00

**Mahnkosten** in EUR  
 Bei durch den Kunden verschuldetem Verzug bzw. verschuldeter Überschreitung, soweit die Mahnkosten in einem angemessenen Verhältnis zur betriebenen Forderung stehen  
 1. Mahnung 33,00  
 2. Mahnung 33,00  
 3. Mahnung 33,00

**Verständigung Dritter wegen Mahnung** in EUR  
 Pro Interzedent (Bürge, Garant) / Drittpfandbesteller 10,00

## Gültig nur für Firmenkunden

**Änderung von Vertragsinhalten** in EUR  
 ZB Bearbeitungsgebühr für Schuld- und Vertragsübernahme, Tilgungsänderung, Änderung der Besicherung oder eines zur Verfügung gestellten Rahmens  
 je nach Umfang bzw. Aufwand pro Stunde EUR 107,26 mindestens 300,00  
 Namens- oder Firmenänderung  
 je nach Umfang bzw. Aufwand pro Stunde EUR 107,26 mindestens 180,00

**Aufschläge zu Beglaubigungskosten** in EUR  
 Beglaubigungskosten bis EUR 100,00 Aufschlag Beglaubigungskosten 50,00  
 Beglaubigungskosten über EUR 100,00 Aufschlag Beglaubigungskosten 75,00

**Grundbücherliche Besicherung** in EUR  
 Grundbuchseingabe Pfandrecht, Rangordnung oder Vorrang einräumung  
 je nach Umfang bzw. Aufwand pro Stunde EUR 107,26 mindestens 300,00  
 Abwicklung über Treuhänder  
 je nach Umfang bzw. Aufwand pro Stunde EUR 107,26 mindestens 300,00  
 Zusätzlich gelangen die Kosten des Treuhänders zur Verrechnung

**Grundbuchsabfrage** in EUR  
 Pro Liegenschaft 90,00

**Sperrscheinersatz** in EUR  
Pro Kreditfall je Pfandurkunde ob Liegenschaft(santeil)/Baurecht/Superädifikat 100,00

**Liegenschaftsbesichtigung** in EUR  
500,00

**Liegenschaftsbewertung durch das Immobilien-Consulting-Bewertungsteam der VKB** in EUR  
Ersteinschätzung pauschal 1.000,00  
Wiederbewertung pauschal 500,00

**Service Löschungsgesuche für Grundbuch** in EUR  
Zuzüglich Notariats- und staatlicher Eingabegebühr 100,00

**Erstellung von sonstigen Urkunden/Bestätigungen** in EUR  
Zur Vorlage an Dritte, zB Löschungs-/Freilassungs-/Vorrangeinräumungserklärung, Saldobestätigungen, Jahresabschlussbestätigungen, sonstige Bestätigungen  
je nach Umfang bzw. Aufwand pro Stunde EUR 107,26 mindestens 180,00

**Kreditfälligstellung** in EUR  
Pro Kreditfall 90,00

Sonstige Aufwendungen der VKB für den Kunden, insbesondere Barauslagen, Fremdkosten und von Dritten in Rechnung gestellte Kosten für Bankomatbehebungen etc., werden in gleicher Höhe an den Kunden weiterverrechnet.

#### IMPRESSUM

Zentrale, Medieninhaberin und Herausgeberin: Volkskreditbank AG, Rudigierstraße 5-7, 4020 Linz,  
E-Mail: [service@vkb-bank.at](mailto:service@vkb-bank.at), [www.vkb.at](http://www.vkb.at), Telefon: +43 732 76 37-0, Fax: +43 732 76 37-1484,  
BIC VKBLAT2L, Firmenbuch-Nr.: FN 76096g, Firmenbuchgericht: Landesgericht Linz,  
UID-Nr.: ATU23004503, GIIN YL48A1.99999.SL.040, Verlags- und Herstellungsort: Linz,  
Druck: Eigenvervielfältigung